



Honorable Concejo Deliberante
Ciudad de Montecarlo – Pcia. de Mnes.-

*Sede permanente de la Fiesta
Nacional de la Orquídea y Provincial de la Flor*

Avda. El Libertador 1274- Tel. 03751-
480025 (FAX) 481965

“Montecarlo- Capital Provincial del Deporte”

E-Mail: concejodeliberantemontecarlo@gmail.com
C.P. 3384- Montecarlo- Misiones

Montecarlo Mnes., 06 de julio de 2017.-

ORDENANZA N° 036/2017.-

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE MONTECARLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA:

ARTÍCULO 1ro.: **EXCEPTUAR** de lo normado en el artículo 14 del Código Urbano y de Edificación vigente y sus modificatorias, para el Municipio de Montecarlo; al Lote: Dep. 12, Mun 53, Sec. 006, Chac. 0000, Mz. 0011, Parc. 0005, Lote A2, con una superficie aprox. de 287,22 m2. Plano de Mensura particular con fraccionamiento identificado con la Partida Inmobiliaria N° 09495, por no contar con la superficie mínima establecida, propiedad de INGRID STEFFEN.-----

ARTÍCULO 2do.: **REGÍSTRESE**, comuníquese al D.E.M., en cumplimiento de lo normado en Carta Orgánica Municipal artículo 80, incisos 11 y 12, publíquese en el Boletín Oficial Municipal, cumplido **ARCHÍVESE**.-----

FUNDAMENTOS:

VISTO Y CONSIDERANDO:

El Expte. del DEM., en el cual remite presentación del Plano de Mensura Particular c/ fraccionamiento de parte del Inmueble identificado con la P.I. N° 09495; por no reunir condiciones de superficie mínima.

Que, a efectos de su visación por el Dpto. técnico Municipal, se requiere la previa exención por parte del Honorable Concejo, en lo que se refiere a superficie mínima del Lote.-

Que, se desea dar solución al caso planteado a efectos de su regularización catastral y de dominio.

Que, existen antecedentes de excepciones por hechos similares, y es facultad de este Cuerpo legislar en esta materia, acorde a lo establecido en la COM.

Rodrigo Sebastián Gracia
Pro Secretario Legislativo
Honorable Concejo Deliberante
Montecarlo - Misiones



Hugo Reinaldo Ecke
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Montecarlo - Mnes.